



ROMANIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

HOTĂRÂREA NR. 576/2023

privind aprobarea prelungirii duratei contractului de concesiune nr. 3028/15.03.2023 încheiat cu domnul Corobai Claudiu-Florin și doamna Corobai Ionela

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

Analizând Proiectul de hotărâre nr.576/14.12.2023 și Referatul de aprobare nr.601/14.12.2023 al Primarului municipiului Petroșani, dl. Florin Tiberiu Iacob-Ridzi, prin care se propune aprobarea prelungirii duratei contractului de concesiune nr.3028/15.03.2012 privind parcela teren în suprafață de 15,50 mp, aferentă unui garaj, situat în strada Coasta.

Având în vedere adresa înregistrată la Primăria municipiului Petroșani sub nr.23442/5.12.2023, prin care domnul Corobai Claudiu-Florin a solicitat prelungirea duratei contractului de concesiune nr.3028/15.03.2012.

Văzând raportul Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr.24.146/2023, raportul Biroului Juridic Legislație, R.U., A.P.L., M.O.L. nr.24.191/2023, precum și avizul comisiei juridice nr.1.540/2023, avizul comisiei pentru buget nr.1.577/2023, avizul comisiei pentru servicii publice nr.1.614/2023, avizul comisiei pentru urbanism nr.1.647/2023;

Ținând cont de faptul că pentru imobilul teren în suprafață de 15,50 mp, aferent garajului, a fost încheiat inițial contractul nr.39/1999, cu Doboczi Traian, în temeiul Legii nr.50/1991, pe o perioadă de 25 ani, cu posibilitatea prelungirii acestuia prin acordul părților, iar ca urmare a contractului de vânzare-cumpărare nr. 1667/2020, s-a făcut transferul de concesiune, fiind încheiat în acest sens contractul nr.3028/15.03.2023, cu Corobai Claudiu-Florin și Corobai Ionela, cu menținerea duratei de valabilitate inițială a contractului;

În conformitate cu prevederile art.1270, alin.(2) din Codul Civil aprobat prin Legea nr. 287/2009, cu ale art.608 alin.(1) și (2) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare, precum și ale art.3, alin.2, art.42, alin.4, art.80 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul articolului 129, aliniatul (1), alin. (2), litera (c), aliniatul (6), litera (b), articolul 139, aliniatul (3), litera (g), articolul 196, aliniatul (1), litera a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Aprobă prelungirea duratei contractului de concesiune nr.3028/15.03.2023, încheiat cu domnul Corobai Claudiu-Florin și doamna Corobai Ionela privind parcela de teren în suprafață de 15,50 mp aferentă garajului situat pe strada Coasta, cu 12 ani și 6 luni, începând cu 30.12.2023.

(2) Contractul nr.3028/15.03.2023, provine din transferul dreptului de concesiune, ce făcea obiectul contractului nr.39/1999, încheiat pe o perioadă de 25 ani, ca urmare a înstrăinării construcției prin contractul de vânzare-cumpărare nr.1667/2020.

Art.2. Împuternicește Primarul Municipiului Petroșani să semneze actul adițional la contractul de concesiune.

Art.3. Prezenta hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica Primarului Municipiului Petroșani, Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, din cadrul Primăriei Municipiului Petroșani, domnului Corobai Claudiu-Florin și doamnei Corobai Ionela și se va transmite Instituției Prefectului - județul Hunedoara.

Petroșani, 21.12.2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VLAD ALEXANDRU LĂUTARU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
OANA-MARIA PARIS